

## П Р И К А З

от 01 сентября 2021 г.

№ 397

г. Ставрополь

### По деятельности университета

«О плате за проживание в общежитиях  
университета»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 1190 от 14 ноября 2014 года «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 1010 от 15 августа 2014 года « О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации» и методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций от 20 марта 2014 г. № НТ-362/09

### П Р И К А З Ы В А Ю :

#### §1

С 01 сентября 2021 года установить ежемесячную плату за проживание для студентов и аспирантов, обучающихся по очной форме обучения, проживающих согласно договорам найма жилого помещения:

1. В общежитии № 1:

1.1. обучающихся за счет субсидий на финансовое обеспечение выполнения государственного задания – 604 руб. 00 коп., (Приложение №1), в том числе:

- найм жилого помещения – 15 руб. 31 коп.;
- коммунальные услуги – 588 руб. 69 коп.

1.2. обучающихся с полным возмещением затрат на обучение – 1193 руб. 00 коп., (приложение № 1), в том числе:  
- найм жилого помещения – 15 руб. 60 коп.;  
- коммунальные услуги – 1177 руб. 40 коп.

2. В общежитии № 2.

2.1. обучающихся за счет субсидий на финансовое обеспечение выполнения государственного задания – 511 руб. 00 коп., (Приложение №1), в том числе:

- найм жилого помещения – 18 руб. 18 коп.;  
- коммунальные услуги – 492 руб. 82 коп.

2.2. обучающихся с полным возмещением затрат на обучение – 1004 руб. 00 коп., (приложение № 1), в том числе:

- найм жилого помещения – 18 руб. 34 коп.;  
- коммунальные услуги – 985 руб. 66 коп.

3. В общежитии № 4.

3.1. обучающихся за счет субсидий на финансовое обеспечение выполнения государственного задания – 517 руб. 00 коп., (Приложение №1), в том числе:

- найм жилого помещения – 18 руб. 16 коп.;  
- коммунальные услуги – 498 руб. 84 коп.

3.2. обучающихся с полным возмещением затрат на обучение – 1016 руб. 00 коп., (приложение № 1), в том числе:

- найм жилого помещения – 18 руб. 29 коп.;  
- коммунальные услуги – 997 руб. 71 коп.

4. В общежитии № 5.

4.1. обучающихся за счет субсидий на финансовое обеспечение выполнения государственного задания – 589 руб. 00 коп., (Приложение №1), в том числе:

- найм жилого помещения – 30 руб. 78 коп.;  
- коммунальные услуги – 558 руб. 22 коп.

4.2. обучающихся с полным возмещением затрат на обучение – 1147 руб. 00 коп., (приложение №1), в том числе:

- найм жилого помещения – 30 руб. 54 коп.;  
- коммунальные услуги – 1116 руб. 46 коп.

5. В общежитии № 6.

5.1. обучающихся за счет субсидий на финансовое обеспечение выполнения государственного задания – 531 руб. 00 коп., (Приложение №1), в том числе:

- найм жилого помещения – 30 руб. 95 коп.;  
- коммунальные услуги – 500 руб. 05 коп.

5.2. обучающихся с полным возмещением затрат на обучение – 1031 руб. 00 коп., (приложение №1), в том числе:

- найм жилого помещения – 30 руб. 88 коп.;
- коммунальные услуги – 1000 руб. 12 коп.

6. Стоимость дополнительных (платных) услуг (Приложение 3):

- общежития №1, №2, №4 – 255 руб. 00 коп.;
- общежитие №5 – 1266 руб. 00 коп.;
- общежитие №6 – 248 руб. 00 коп.

7. Стоимость проживания с учетом дополнительных (платных) услуг:

- обучающихся по очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания:

- общежитие № 1 – 859 руб. 00 коп.;
- общежитие № 2 – 766 руб. 00 коп.;
- общежитие № 4 – 772 руб. 00 коп.;
- общежитие № 5 – 1855 руб. 00 коп.;
- общежитие № 6 – 779 руб. 00 коп.

- обучающихся по очной форме обучения с полным возмещением затрат:

- общежитие № 1 – 1448 руб. 00 коп.;
- общежитие № 2 – 1259 руб. 00 коп.;
- общежитие № 4 – 1271 руб. 00 коп.;
- общежитие № 5 – 2413 руб. 00 коп.;
- общежитие № 6 – 1279 руб. 00 коп.

## §2

С 01 сентября 2021 года установить ежемесячную плату за проживание для сотрудников университета (Приложение №2):

1. В общежитии №1 в комнатах «Стандарт эконом» – 2500 руб. 00 коп., в том числе:

- найм койко-места – 1161 руб. 20 коп.;
- коммунальные услуги на 1 человека – 1338 руб. 80 коп.

2. В общежитиях №2, №4 в комнатах «Стандарт эконом» – 2400 руб. 00 коп., в том числе:

- найм койко-места – 1218 руб. 47 коп.;
- коммунальные услуги на 1 человека – 1181 руб. 53 коп.

3.1. В общежитии №5 в комнатах «Стандарт эконом» – 3250 руб. 00 коп., в том числе:

- найм койко-места – 2042 руб. 77 коп.;
- коммунальные услуги на 1 человека – 1207 руб. 23 коп.

3.2. В общежитии №5 в комнатах «Стандарт комфорт» – 9000 руб. 00 коп., в том числе:

- найм койко-места – 7792 руб. 77 коп.;
- коммунальные услуги на 1 человека – 1207 руб. 23 коп.

4. В общежитии №6 в комнатах «Стандарт эконом» – 2350 руб. 00 коп., в том числе:

- найм койко-места – 1241 руб. 32 коп.;
- коммунальные услуги на 1 человека – 1108 руб. 68 коп.

5. В общежитии в г. Михайловске в комнатах «Стандарт эконом» – 2050 руб. 00 коп., в том числе:

- найм койко-места – 496 руб. 52 коп.;
- коммунальные услуги на 1 человека – 1553 руб. 48 коп.

Плата за стоимость проживания устанавливается в зависимости от занимаемого количества койко-мест.

### §3

С 01 сентября 2021 года установить ежемесячную плату за проживание для иностранных слушателей подготовительного отделения:

- в комнатах «Стандарт эконом» общежития №1 – 1200 руб. 00 коп., в том числе НДС 200 руб. 00 коп.;
- в комнатах «Стандарт комфорт» общежития №1 – 1500 руб. 00 коп., в том числе НДС 250 руб. 00 коп.;
- в комнатах «Стандарт эконом» общежития №2 – 1200 руб. 00 коп., в том числе НДС 200 руб. 00 коп.;
- в комнатах «Стандарт эконом» общежития №4 – 1200 руб. 00 коп., в том числе НДС 200 руб. 00 коп.;
- в комнатах «Стандарт эконом» общежития №5 – 2500 руб. 00 коп., в том числе НДС 416 руб. 67 коп.;
- в комнатах «Стандарт эконом» общежития №6 – 1800 руб. 00 коп., в том числе НДС 300 руб. 00 коп.;

### §4

С 01 сентября 2021 года установить суточную плату за проживание для студентов и аспирантов заочной формы обучения:

- в общежитиях №1, №2, №4, №6 в комнатах «Стандарт эконом» в размере 200 руб. 00 коп., в том числе НДС 33 руб. 33 коп.;
- в общежитии № 5 в комнатах «Стандарт эконом» в размере 450 руб. 00 коп., в том числе НДС 75 руб. 00 коп.

## §5

С 01 сентября 2021 года установить суточную плату за проживание для слушателей коммерческих курсов повышения квалификации:

- в общежитиях № 1, №2, №4 в комнатах «Стандарт эконом» – 400 руб. 00 коп., в том числе НДС 66 руб. 67 коп.;

- в комнатах «Стандарт комфорт» общежития № 5 (двухместное размещение за одно койко-место) – 950 руб. 00 коп., в том числе НДС 158 руб. 33 коп.;

- в комнатах «Стандарт комфорт» общежития № 5 (двухместное размещение за одно койко-место) с завтраком – 1250 руб. 00 коп., в том числе НДС 208 руб. 33 коп.;

- в комнатах «Стандарт комфорт» общежития № 5 (одноместное размещение) – 1700 руб. 00 коп., в том числе НДС 283 руб. 33 коп.;

- в комнатах «Стандарт комфорт» общежития № 5 (одноместное размещение) с завтраком – 2000 руб. 00 коп., в том числе НДС 333 руб. 33 коп.;

- в комнатах «Студия» общежития № 5 (двухместное размещение за одно койко-место) – 1550 руб. 00 коп., в том числе НДС 258 руб. 33 коп.;

- в комнатах «Студия» общежития № 5 (двухместное размещение за одно койко-место) с завтраком – 1850 руб. 00 коп., в том числе НДС 308 руб. 33 коп.;

- в комнатах «Студия» общежития № 5 (одноместное размещение) – 3200 руб. 00 коп., в том числе НДС 533 руб. 33 коп.;

- в комнатах «Студия» общежития № 5 (одноместное размещение) с завтраком – 3500 руб. 00 коп., в том числе НДС 583 руб. 33 коп.;

- в комнатах «Апартаменты» общежития № 5 с завтраком – 11 000 руб. 00 коп., в том числе НДС 1 833 руб. 33 коп.;

- в комнатах «Стандарт эконом» общежития № 6 – 600 руб. 00 коп., в том числе НДС 100 руб. 00 коп.;

- в комнатах «Стандарт комфорт» общежития № 6 - 1500 руб. 00 коп., в том числе НДС 250 руб. 00 коп.;

- в комнатах «Стандарт эконом» общежития в г. Михайловске – 250 руб. 00 коп., в том числе НДС 41 руб. 67 коп.;

- в комнатах «Стандарт комфорт» в общежитии в г. Михайловске – 550 руб. 00 коп., в том числе НДС 91 руб. 67 коп.;



§6

Установить стоимость дополнительных (платных) услуг обучающимся, проживающим в студенческих общежитиях согласно Приложения 3.

Основание: решение Учёного Совета университета (Протокол от 31.08.2021 г. №9),

протокол профсоюзного комитета сотрудников ФГБОУ ВО Ставропольский ГАУ от 27.08.2021 г. № 8

протокол первичной профсоюзной организации студентов ФГБОУ ВО Ставропольский ГАУ от 15.08.2021 г. № 9

протокол совета обучающихся ФГБОУ ВО Ставропольский ГАУ от 17.08.2021 г. № 13

§7

Действие приказа № 430 от 01 сентября 2020 года с 01 сентября 2021 года отменить.

§8

Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на главного бухгалтера Шатобину И.А.

§9

Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Врио ректора,  
профессор


  
А.В. ТРУХАЧЁВ

Проект вносит:  
Начальник ПФО

  
А.Н. Стеклов  
"01" сентября 2021 г.

Согласовано:

И.о. проректора по учебной и воспитательной работе

  
И.В. Атанов

И.о. проректора по дополнительному образованию

  
О.М. Лисова

Главный бухгалтер

  
И.А. Шатобина

Председатель профкома сотрудников

  
П.А. Хоришко

Председатель профкома студентов

  
С.Р. Ногин

И.о. председателя студенческого совета

  
Н.В. Власкин

Начальник юридического отдела

  
А.В. Дридигер

**Расчет стоимости проживания в общежитиях университета для обучающихся на очной форме обучения**

**Найм площади:**

**1.1. Предельная величина стоимости найма жилой площади в общежитиях №1**

5,25 руб. (плата за 1м<sup>2</sup> жилой площади социального жилья Постановление администрации г. Ставрополя от 31.03.2017 № 532)\* 0,5 (корректирующий коэффициент Приказ Министерства образования РФ № 1010 от 15.08.2014г.)\*6,0 м<sup>2</sup> (нормативная жилая площадь Постановление Правительства РФ от 26.01.2006 №42) = 15 руб. 75 коп.

**1.2. Предельная величина стоимости найма жилой площади в общежитиях №2, №4**

6,16 руб. (плата за 1м<sup>2</sup> жилой площади социального жилья Постановление администрации г. Ставрополя от 31.03.2017 № 532)\* 0,5 (корректирующий коэффициент Приказ Министерства образования РФ № 1010 от 15.08.2014г.)\*6,0 м<sup>2</sup> (нормативная жилая площадь Постановление Правительства РФ от 26.01.2006 №42) = 18 руб. 48 коп.

**1.3. Предельная величина стоимости найма жилой площади в общежитиях №5**

7,06 руб. (плата за 1м<sup>2</sup> жилой площади социального жилья Постановление администрации г. Ставрополя от 31.03.2017 № 532)\* 0,75 (корректирующий коэффициент Приказ Министерства образования РФ № 1010 от 15.08.2014г.)\*6,0 м<sup>2</sup> (нормативная жилая площадь Постановление Правительства РФ от 26.01.2006 №42)= 31 руб. 77 коп.

**1.4. Предельная величина стоимости найма жилой площади в общежитиях №6**

6,88 руб (плата за 1м<sup>2</sup> жилой площади социального жилья Постановление администрации г. Ставрополя от 31.03.2017 № 532)\* 0,75 (корректирующий коэффициент Приказ Министерства образования РФ № 1010 от 15.08.2014г.)\*6,0 м<sup>2</sup> (нормативная жилая площадь Постановление Правительства РФ от 26.01.2006 №42)= 30 руб. 96 коп.

**1.5 Плата за пользование жилым помещением (плата за найм) по решению Учёного Совета университета (Протокол от 31.08.2021г. №9):**

**- для обучающихся за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания:**

общежитие №1 – 15 руб. 31 коп.

общежитие №2 – 18 руб. 18 коп.

общежитие №4 – 18 руб. 16 коп.

общежитие №5 – 30 руб. 78 коп.

общежитие №6 – 30 руб. 95 коп.

**- для обучающихся с полным возмещением затрат на обучение:**

общежитие №1 – 15 руб. 60 коп.

общежитие №2 – 18 руб. 34 коп.

общежитие №4 – 18 руб. 29 коп.

общежитие №5 – 30 руб. 54 коп.

общежитие №6 – 30 руб. 88 коп.

## Коммунальные услуги

### **1. Вода**

1.1. **Общежития № 1,2,4,5,6** (для обучающихся на очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

Холодная вода:

$4,9 \text{ м}^3 * 63,04 \text{ руб.} * 0,5 * 1 = 154,45 \text{ руб.}$

Горячая вода:

$1,8 \text{ м}^3 * 2300,87 \text{ руб.} * 0,058 * 0,5 * 0,5 = 60,05 \text{ руб.}$

1.2. **Общежития № 1,2,4,5,6** (для обучающихся на очной форме обучения с полным возмещением затрат, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

Холодная вода:

$4,9 \text{ м}^3 * 63,04 \text{ руб.} * 1 * 1 = 308,90 \text{ руб.}$

Горячая вода:

$1,8 \text{ м}^3 * 2300,87 \text{ руб.} * 0,058 * 1 * 0,5 = 120,11 \text{ руб.}$

(Постановление РТК СК от 15.12.2020 N 77/1;

Постановление РТК СК от 16.12.2020 N 78/2;

Приказ № 131-о/д от 16 мая 2013 года Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края;

Письмо ОАО «Теплосеть» № 08/6946 от 27.08.2015).

### **2. Электроэнергия**

2.1. **Общежитие №1** (для обучающихся на очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

$56,7 \text{ кВт.ч./мес. на чел.} * 0,9 * 0,5 * 5,06 \text{ руб.} = 129,11 \text{ руб.}$

2.2. **Общежитие №1** (для обучающихся на очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

$56,7 \text{ кВт.ч./мес. на чел.} * 0,9 * 1 * 5,06 \text{ руб.} = 258,21 \text{ руб.}$

2.3. **Общежития № 2,4** (для обучающихся на очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

$43,9 \text{ кВт.ч./мес. на чел.} * 0,9 * 0,5 * 5,06 \text{ руб.} = 99,96 \text{ руб.}$

2.4. **Общежития № 2,4** (для обучающихся на очной форме обучения с полным возмещением затрат, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

$43,9 \text{ кВт.ч./мес. на чел.} * 0,9 * 1 * 5,06 \text{ руб.} = 199,92 \text{ руб.}$



- 2.5. **Общежитие № 5** (для обучающихся на очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):  
78,7 кВт.ч./мес. на чел.\*0,9\*0,5\*3,54 руб. = 125,37 руб.
- 2.6. **Общежитие № 5** (для обучающихся на очной форме обучения с полным возмещением затрат, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):  
78,7 кВт.ч./мес. на чел.\*0,9\*1\*3,54 руб. =250,74 руб.
- 2.7. **Общежитие № 6** (для обучающихся на очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):  
61 кВт.ч./мес. на чел.\*0,9\*0,5\*3,54 руб. = 97,17 руб.
- 2.8. **Общежитие № 6** (для обучающихся на очной форме обучения с полным возмещением затрат, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):  
61 кВт.ч./мес. на чел.\*0,9\*1\*3,54 руб. = 194,35 руб.  
(Постановление РТК СК от 28.12.2020 №81/1;  
Приказ № 298-о/д от 29 августа 2012 года Министерства ЖКХ Ставропольского края).

### **3. Тепло**

- 3.1. **Общежития № 1** (для студентов и аспирантов, обучающихся по очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):  
6\*1,93\*0,0261\*0,5\*0,5\*2300,87 руб.=173,85 руб.
- 3.2. **Общежития № 1**(для студентов и аспирантов, обучающихся по очной форме обучения с полным возмещением затрат, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):  
6\*1,93\*0,0261\*1\*0,5\*2300,87 руб.=347,71 руб.
- 3.3. **Общежития № 2** (для студентов и аспирантов, обучающихся по очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):  
6\*1,60\*0,0194\*0,5\*0,5\*2300,87 руб.=107,13 руб.
- 3.4. **Общежития № 2** (для студентов и аспирантов, обучающихся по очной форме обучения с полным возмещением затрат, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):  
6\*1,60\*0,0194\*1\*0,5\*2300,87 руб. = 214,26 руб.
- 3.5. **Общежития № 4** (для студентов и аспирантов, обучающихся по очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):  
6\*1,69\*0,0194\*0,5\*0,5\*2300,87 руб.= 113,15 руб.

3.6. **Общежития № 4** (для студентов и аспирантов, обучающихся по очной форме обучения с полным возмещением затрат, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

$6 * 1,69 * 0,0194 * 1 * 0,5 * 2300,87$  руб. = 226,31 руб.

3.7. **Общежитие № 5** (для студентов и аспирантов, обучающихся по очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

$6 * 2,38 * 0,0218 * 0,5 * 0,5 * 2300,87$  руб. = 179,07 руб.

3.8. **Общежитие № 5** (для студентов и аспирантов, обучающихся по очной форме обучения с полным возмещением затрат, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

$6 * 2,38 * 0,0218 * 1 * 0,5 * 2300,87$  руб. = 358,14 руб.

3.9. **Общежитие № 6** (для студентов и аспирантов, обучающихся по очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

$6 * 2,25 * 0,0192 * 0,5 * 0,5 * 2300,87$  руб. = 149,10 руб.

3.10. **Общежитие № 6** (для студентов и аспирантов, обучающихся по очной форме обучения с полным возмещением затрат, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

$6 * 2,25 * 0,0192 * 1 * 0,5 * 2300,87$  руб. = 298,19 руб.

(Постановление РТК СК от 16.12.2020 №78/2;

Приказ министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 30.08.2012 N 302-о/д).

#### 4. Газ

4.1. **Общежития № 1,2,4** (для студентов и аспирантов, обучающихся по очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

$10 * 6,39$  руб.  $* 0,5 = 31,95$  руб.

4.2. **Общежития № 1,2,4** (для студентов и аспирантов, обучающихся по очной форме обучения с полным возмещением затрат, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

$10 * 6,39$  руб.  $* 1 = 63,90$  руб.

(Постановление РТК СК № 40 от 29.06.2021 г.;

Приказ министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края № 87 от 11.03.2016 г.)

## **5. ТКО**

5.1. **Общежития № 1,2,4,5,6** (для студентов и аспирантов, обучающихся по очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

0,12м<sup>3</sup>\* 654,73 руб. \*0,5= 39,28 руб.

5.2. **Общежития № 1,2,4,5,6** (для студентов и аспирантов, обучающихся по очной форме обучения с полным возмещением затрат, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

0,12м<sup>3</sup>\* 654,73 руб. \*1= 78,57руб.

(Сборник удельных показателей образования отходов производства и потребления утв. Госкомэкологией РФ 07.03.1999г.;

Постановление РТК СК № 67/1 от 28.11.2019 г.)

**Итого в месяц стоимость коммунальных услуг на 1 человека: обучающегося по очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания:**

- общежитие № 1 – 588,69 руб.
- общежитие № 2 – 492,82 руб.
- общежитие № 4 – 498,84 руб.
- общежитие № 5 – 558,22 руб.
- общежитие № 6 – 500,05 руб.

**обучающегося по очной форме обучения с полным возмещением затрат:**

- общежитие № 1 – 1177,40 руб.
- общежитие № 2 – 985,66 руб.
- общежитие № 4 – 997,71 руб.
- общежитие № 5 – 1116,46 руб.
- общежитие № 6 – 1000,12 руб.

**Всего в месяц стоимость проживания на 1 человека: обучающегося по очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания:**

- общежитие № 1 – 604,00 руб.
- общежитие № 2 – 511,00 руб.
- общежитие № 4 – 517,00 руб.
- общежитие № 5 – 589,00 руб.
- общежитие № 6 – 531,00 руб.

**обучающегося по очной форме обучения с полным возмещением затрат:**

- общежитие № 1 – 1193,00 руб.
- общежитие № 2 – 1004,00 руб.
- общежитие № 4 – 1016,00 руб.
- общежитие № 5 – 1147,00 руб.
- общежитие № 6 – 1031,00 руб.

Экономист ПФО



В.Р. Медведева

**Расчет стоимости проживания в общежитиях университета для  
сотрудников университета и прочих лиц**

**1. Расчет стоимости платы за пользование жилым помещением  
(найм)**

<i>№</i>	<i>Общежитие</i>	<i>Место расположения</i>	<i>Затраты на 1 место в 2021 году, руб.</i>
<b>Общежития коридорного типа</b>			
1	Общежитие №1	город Ставрополь, улица Мира, 308	1161,20
2	Общежитие № 2	город Ставрополь, улица Мира, 304/1	1218,47
3	Общежитие № 4	город Ставрополь, улица Мира, 306	1218,47
<b>Общежития гостиничного типа</b>			
4	Общежитие № 5	город Ставрополь, улица Пушкина, 17	2042,77
5	Общежитие № 5	город Ставрополь, улица Пушкина, 17 комнаты первой категории	7792,77
<b>Общежития секционного типа</b>			
5	Общежитие №6	город Ставрополь, улица Серова, 523	1241,32
6	Общежитие в г. Михайловске	город Михайловск, пос. СНИИСХ	496,52

**2. Коммунальные услуги:**

**2.1. Вода**

**Общежития № 1,2,4,5,6**

Холодная вода:

4,9 м<sup>3</sup>\*63,04 руб. =308,90 руб.

Горячая вода:

1,8 м<sup>3</sup> \*2300,87 руб. \*0,058 = 240,21 руб.

(Постановление РТК СК от 15.12.2020 N 77/1;

Постановление РТК СК от 16.12.2020 N 78/2;

Приказ № 131-о/д от 16 мая 2013 года Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края;

Письмо ОАО «Теплосеть» № 08/6946 от 27.08.2015).

### **Общежитие в г. Михайловске**

Холодная вода:

$4,9 \text{ м}^3 * 92,83 \text{ руб.} = 454,87 \text{ руб.}$

Горячая вода:

$1,8 \text{ м}^3 * 3410,09 \text{ руб.} * 0,058 = 356,01 \text{ руб.}$

(Постановление РТК СК от 15.12.2020 N 77/1;

Постановление РТК СК от 16.12.2020 N 78/2;

Приказ № 131-о/д от 16 мая 2013 года Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края;

Письмо ОАО «Теплосеть» № 08/6946 от 27.08.2015).

### **2.2. Электроэнергия**

#### **Общежития №1**

$56,7 \text{ кВт.ч./мес. на чел.} * 5,06 \text{ руб.} = 286,90 \text{ руб.}$

#### **Общежития № 2,4**

$43,9 \text{ кВт.ч./мес. на чел.} * 5,06 \text{ руб.} = 222,13 \text{ руб.}$

#### **Общежития № 5**

$78,7 \text{ кВт.ч./мес. на чел.} * 3,54 \text{ руб.} = 278,60 \text{ руб.}$

#### **Общежития № 6**

$61,0 \text{ кВт.ч./мес. на чел.} * 3,54 \text{ руб.} = 215,94 \text{ руб.}$

#### **Общежитие в г. Михайловске**

$61,0 \text{ кВт.ч./мес. на чел.} * 3,54 \text{ руб.} = 215,94 \text{ руб.}$

(Постановление РТК СК от 28.12.2020 №81/1;

Приказ № 298-о/д от 29 августа 2012 года Министерства ЖКХ Ставропольского края).

### **2.3. Тепло**

#### **Общежития № 1**

$6 * 0,0261 * 2300,87 \text{ руб.} = 360,32 \text{ руб.}$

#### **Общежития № 2**

$6 * 0,0194 * 2300,87 \text{ руб.} = 267,82 \text{ руб.}$

#### **Общежития № 4**

$6 * 0,0194 * 2300,87 \text{ руб.} = 267,82 \text{ руб.}$

#### **Общежития № 5**

$6 * 0,0218 * 2300,87 \text{ руб.} = 300,95 \text{ руб.}$

#### **Общежитие № 6**

$6 * 0,0192 * 2300,87 \text{ руб.} = 265,06 \text{ руб.}$

#### **Общежитие в г. Михайловске**

$6 * 0,0219 * 3410,09 \text{ руб.} = 448,09 \text{ руб.}$

(Постановление РТК СК от 16.12.2020 №78/2;

Приказ министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 30.08.2012 N 302-о/д).



## 2.4. Газ

### **Общежития № 1,2,4**

10\*6,39 руб. = 63,90 руб.

(Постановление РТК СК № 40 от 29.06.2021 г.;

Приказ министерства жилищно-коммунального хозяйства  
Ставропольского края № 87 от 11.03.2016 г.)

## 2.5 ТКО

### **Общежития № 1,2,4,5,6**

0,12м<sup>3</sup>\* 654,73 руб. = 78,57 руб.

### **Общежитие в г. Михайловске:**

0,12м<sup>3</sup>\* 654,73 руб. = 78,57 руб.

(Сборник удельных показателей образования отходов производства и потребления утв. Госкомэкологией РФ 07.03.1999г.;

Постановление РТК СК № 67/1 от 28.11.2019 г.)

### **Итого в месяц стоимость коммунальных услуг на 1 человека:**

- общежитие № 1 – 1338,80 руб.
- общежитие № 2 – 1181,53 руб.
- общежитие № 4 – 1181,53 руб.
- общежитие № 5 – 1207,23 руб.
- общежитие № 5 (комнаты «Стандарт») – 1207,23 руб.
- общежитие № 6 – 1108,68 руб.
- общежитие СИПКА – 1553,48 руб.

### **3. Стоимость проживания одного человека:**

- общежитие № 1 – 2500 руб.
- общежитие № 2 – 2400 руб.
- общежитие № 4 – 2400 руб.
- общежитие № 5 – 3250 руб.
- общежитие № 5 (комнаты «Стандарт») – 9000 руб.
- общежитие № 6 – 2350 руб.
- общежитие СИПКА – 2050 руб.

Экономист ПФО



В.Р. Медведева

### Расчет стоимости проживания обучающихся в помещениях повышенной комфортности общежития №5

Комнаты общежития №5 повышенной комфортности, после реконструкции, рассчитаны на 2 койко-места, имеют индивидуальные удобства в номере (санузел, умывальник, душ), оснащены новой мебелью и техникой.

#### 1. Амортизация

№	Наименование	Расчет стоимости имущества	Срок использования	Амортизационные отчисления руб./мес.
1	Кровать деревянная с матрасом ортопедическим	2 шт. * 29 000 руб. = 58 000 руб.	7 лет	690,48
2	Стол натур. дерево	1 шт.* 6930 руб. = 6930 руб.		82,50
3	Стул натур. дерево	2 шт.* 5940 руб. = 11880 руб.		141,43
4	Тумба прикроватная натур. дерево	2 шт.* 2430 руб. = 4860 руб.		57,86
5	Вешалка с зеркалом	1 шт.* 1800 руб. = 1800 руб.		24,43
6	Шкаф натур. дерево	1 шт.* 4500 руб. = 4500 руб.		53,57
7	Тумба для багажа натур. дерево	1 шт.* 2500 руб. = 2500 руб.		29,76
8	Телевизор	1 шт.* 9190 руб. = 9190 руб.		109,41
9	Лампа настольная	1 шт.* 2000 руб. = 2000 руб.	5 лет	33,33
10	Торшер	1 шт.* 4000 руб. = 4000 руб.		66,67
11	Бра	1 шт.* 1600 руб. = 1600 руб.		26,67
12	Итого на один номер			1316,11
13	Количество проживающих			2
14	<b>Итого на одного проживающего</b>			<b>658,06</b>

#### 2. Расчет стоимости электроэнергии при пользование дополнительными энергоемкими электропотребляющими приборами

№ п/п	Наименование энергоемких приборов	Время пользования, час в сутки (месяц)	Мощность эл.прибора, кВт	Количество потребленной эл.энергии за месяц, кВт/ч
1	Телевизор	4 (120)	0,10	12,5
2	Настольная лампа	4 (120)	0,06	7,2
3	Торшер, бра	4 (120)	0,06	7,2
4	Итого на один номер			26,9
5	Количество проживающих			2,0
6	Итого на одного проживающего			13,45
7	<b>Стоимость из расчета 3,54 руб. за 1 кВт*час</b>			<b>47,61 руб.</b>

#### 3. Пользование телевидением, IP-связью, Интернет – 560 руб./мес. на 1-го чел.

**Всего стоимость проживания в помещениях повышенной комфортности общежития №5 – 1266 руб.**

## Расчет стоимости пользования обучающимися личными электроприборами

Стоимость пользования энергоемкими приборами рассчитывается исходя из мощности, времени пользования электроприборами и величины тарифа.

### Общежития №1, №2, №4

№ п/п	Наименование энергоемких приборов	Время пользования, час в сутки (месяц)	Мощность эл.прибора, кВт	Количество потребленной эл.энергии за месяц, кВт/ч
1	Телевизор	4 (120)	0,1	12
2	Ноутбук (3 шт.)	4 (120)	0,1	36
3	Холодильник	8 (240)	0,2	48
4	Утюг	0,2 (6)	2,0	12
5	Электрический чайник	0,5 (15)	2,0	30
6	Микроволновая печь	0,3 (9)	0,8	7,2
7	Фен	0,1 (3)	2,0	6
8	Итого на один номер			151,2
9	Количество проживающих			3
10	Итого на одного проживающего			50,4
11	<b>Стоимость из расчета 5,06 руб. за 1 кВт*час, с НДС</b>			<b>255,00</b>

### Общежитие №6

№ п/п	Наименование энергоемких приборов	Время пользования, час в сутки (месяц)	Мощность эл.прибора, кВт	Среднее количество приборов, шт.	Количество потребленной эл.энергии за месяц, кВт/ч
1	Телевизор	4 (120)	0,1	2	24
2	Ноутбук	4 (120)	0,1	5	60
3	Холодильник	8 (240)	0,2	2	96
4	Утюг	0,2 (6)	2,0	2	24
5	Стиральная машина	- (12)	2,0	1	24
6	Электрический чайник	0,5 (15)	2,0	2	60
7	Микроволновая печь	0,3 (9)	0,8	2	14,4
8	Фен	0,1 (3)	2,0	2	12
9	Итого на один блок				314,4
10	Количество проживающих				5
11	Итого на одного проживающего				62,88
12	<b>Стоимость из расчета 3,54 руб. за 1 кВт*час</b>				<b>222,60</b>

№ п/п	Наименование приборов	Количество циклов в сутки (месяц)	Расход воды за цикл, л	Количество потребленной воды за месяц, м <sup>3</sup>
1	Стиральная машина	- (8)	50,0	0,4
2	Итого			0,4
3	<b>Стоимость из расчета 63,04 руб. за 1 м<sup>3</sup>, с НДС</b>			<b>25,22</b>

**Итого стоимость пользования личными электроприборами в общежитии №6 – 248 руб.**

Стоимость дополнительных (платных) услуг обучающимся очной формы обучения, проживающим в студенческом общежитии

Дополнительная услуга	Стоимость проживания в общежитии с НДС, руб. в мес.				
	№1	№2	№4	№5	№6
Проживание одного человека в отдельном жилом помещении (комнате, блоке, секции, помещении квартирного типа)	рассчитывается как произведение стоимости проживания на число занимаемых мест				
в 2-х местном	2386	2008	2032	2294	2062
в 3-х местном	3579	3012	3048	-	3093
в 4-х местном	4772	4016	4064	-	-
в блоке (5 мест)	-	-	-	-	5155
Проживание в помещениях повышенной комфортности	-	-	-	1266	-
Пользование личными энергоемкими электропотребляющими приборами	255	255	255	-	248

Экономист ПФО



В.Р. Медведева