

## **АННОТАЦИИ ПРОГРАММ ПРАКТИК**

**(практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно – исследовательской деятельности, практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности, технологическая практика, преддипломная практика)**

### **ОСНОВНОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**21.03.02 – Землеустройство и кадастры**

---

Направление подготовки

**«Оценка и мониторинг земель»**

---

профиль

По направлению подготовки 21.03.02 - Землеустройство и кадастры (профиль «Оценка и мониторинг земель») имеются утвержденные в соответствующем порядке рабочие программы практик:

Шифр	Наименование практики
Б2.В.01(У)	Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно – исследовательской деятельности
Б2.В.02(П)	Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности
Б2.В.03(П)	Технологическая практика
Б2.В.04(Пд)	Преддипломная практика

**Аннотация программы практики по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно – исследовательской деятельности**

Форма обучения – очная

21.03.02

Землеустройство и кадастры

шифр

направление подготовки

«Оценка и мониторинг земель»

профиль

**Вид практики:** учебная.

**Тип практики:** практики по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно – исследовательской деятельности.

**Способ проведения практики:** стационарная, выездная.

**Форма проведения практики:** дискретно – путем выделения в календарном учебном графике непрерывного периода учебного времени для проведения практики.

**Общая трудоемкость практики составляет очная форма - 9 з.е., 6 недель (на 1 курсе во 2 семестре - 4 недель; на втором курсе в 4 семестре – 2 недель).**

**Цель проведения практики** формирование заданных общекультурных, общепрофессиональных и профессиональных компетенций, обеспечивающих подготовку бакалавров к практической реализации профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастра.

**Место практики в структуре ОП ВО** Б2.В.01(У) «Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности» является типом учебной практики и относится к вариативной части Блока 2 «Практики».

**Планируемые результаты обучения при прохождении практики**

При прохождении производственной практики обучающийся должен обладать следующими компетенциями:

**а) внутривузовские (ВК):**

- способностью обеспечить экологическую безопасность агроландшафтов при возделывании сельскохозяйственных культур и экономическую эффективность производства продукции (ВК-2);
- способностью использовать основные законы естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности, применять методы экономического моделирования, теоретического и экспериментального исследования (ВК-3).

**б) общепрофессиональными (ОПК):**

- способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-1);
- способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию (ОПК-2);
- способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3);

**в) профессиональными (ПК):**

- способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);
- способностью использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11);

**Знания, умения и навыки, получаемые в процессе прохождения практики**

**Знания:**

- экологическую безопасность агроландшафтов (ВК-2);
- законов естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности (ВК-3);
- в области поиска, хранения, обработки и анализа информации (ОПК-1);
- знания в области рационального использования земельных ресурсов (ОПК-2);
- знаниями в области современных технологий проектных, кадастровых и других работ (ОПК-3);
- знаниями в области современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);
- современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11);

**Умения:**

- определять экономическую эффективность производства продукции (ВК-2);
- использовать основные законы естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности (ВК-3);
- анализировать информацию из различных источников и баз данных (ОПК-1);
- применять на практике определение рационального использования земельных ресурсов (ОПК-2);
- подбирать методы в области современных технологий проектных, кадастровых и других работ (ОПК-3);
- использовать современные технологии при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);
- решать стандартные задачи мониторинга земель и недвижимости (ПК-11);

**Навыки:**

- методы экономической эффективности производства продукции (ВК-2);
- организации процесса применять методы экономического моделирования, теоретического и экспериментального исследования (ВК-3);
- практическими навыками в общей осуществлении поиска, хранения, обработки и анализа информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-1);
- навыками разработки земельных ресурсов для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию (ОПК-2);
- решать стандартные задачи при помощи современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3);
- навыками современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);
- навыками мониторинга земель и недвижимости (ПК-11);

**Краткая характеристика практики**

Этапы учебной практики по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно – исследовательской деятельности

1. Подготовительный;

2. Производственно-технологический;
3. Отчетно-аналитический

**Форма отчетности по практике** Зачет, дневник, отчет о прохождении практики

**Форма контроля** Очная форма обучения: семестр 2, 4 – зачет

**Автор:** доцент кафедры землеустройства и кадастра, к. с.-х. н. В.А. Стукало

**Аннотация программы**  
**«Практика по получению профессиональных умений**  
**и опыта профессиональной деятельности»**  
по подготовке бакалавра программы академического бакалавриата  
по направлению подготовки

**21.03.02**

Землеустройство и кадастры

шифр

направление подготовки

«Оценка и мониторинг земель»

профиль

**Форма обучения – очная.**

**Вид практики:** производственная.

**Тип практики:** практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности.

**Способ проведения практики:** стационарная, выездная.

**Форма проведения практики:** дискретно – путем выделения в календарном учебном графике непрерывного периода учебного времени для проведения практики.

**Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 3з.е., 108 час.**

**Программой практики предусмотрены следующие виды занятий:**

Очная форма обучения: лекции –4 ч., самостоятельная работа – 104 ч.

**Цель проведения практики**

является знакомство с предприятиями, закрепление и расширение теоретических знаний по дисциплинам направления подготовки, изучение природоохранной деятельности на предприятиях и организациях любой формы собственности, а также приобретение навыков практической работы с кадастровыми документами.

**Место практики в структуре ОП ВО**

Производственная практика (практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности) относится к Блоку 2 «Практики» основной образовательной программы и является обязательной.

Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности относится к вариативной части блока учебного плана (Б2.В.02(П))

**Компетенции, формируемые в результате прохождения практики**

**а) общепрофессиональных (ОПК):**

- способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-1);  
- способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3).

**б) профессиональных (ПК):**

- способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС) (ПК-8);

- способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10).

**Знания, умения и навыки, получаемые в процессе прохождения практики**

В результате прохождения практики обучающийся должен получить:

**Знания:**

- в области поиска, хранения, обработки и анализа информации (ОПК-1);
- современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3);
- современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС) (ПК-8);
- знаниями в области современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10).

**Умения:**

- анализировать информацию из различных источников и баз данных (ОПК-1);
- изучать современные технологии проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3);
- изучать современные технологии сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС) (ПК-8);
- изучать современные технологии при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10).

**Навыки:**

- практическими навыками в общей осуществлении поиска, хранения, обработки и анализа информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-1);
- практическими навыками в использовании современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3);
- практическими навыками в использовании современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС) (ПК-8);
- навыками современных технологий при проведении

землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10).

**Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)**

1. Подготовительный этап
2. Производственный этап
3. Аналитический этап
4. Отчетный этап

**Форма контроля**

Очная форма обучения: 4 семестр – зачет

**Автор:**

доцент кафедры землеустройства и кадастра, к. с.-х. н.  
В.А. Стукало



## Аннотация программы технологической практики

21.03.02

шифр

Землеустройство и кадастры

направление подготовки

«Оценка и мониторинг земель»

профиль подготовки

**Форма обучения** – очная

**Вид практики:** производственная

**Тип практики:** технологическая практика.

**Способ проведения практики:** стационарная, выездная.

**Форма проведения практики:** дискретно по видам практик – путем выделения в календарном учебном графике непрерывного периода учебного времени для проведения каждого вида (совокупности видов) практики.

**Общая трудоемкость практики составляет 30 ЗЕТ, 20 недель**

**Цель проведения практики**

**Цель производственной (технологической) практики** - систематизация теоретических знаний и расширение круга практических умений студентов в области землеустройства и кадастра, адаптация к рынку труда, обеспечение тесной связи между научно-теоретической и практической подготовкой бакалавров. Прохождение практики позволяет приобрести устойчивый опыт профессиональной деятельности в соответствии со специализацией.

**Место практики в структуре ОП ВО**

Б2.В.03 (П) «Технологическая практика» является типом производственной практики и относится к вариативной части Блока 2 «Практики».

**Планируемые результаты обучения при прохождении практики**

При прохождении технологической практики обучающийся должен обладать следующими компетенциями:

**а) вузовскими (ВК):**

- способностью формировать практические и теоретические навыки в области землеустройства и кадастра на основе современного состояния науки и образования, исследование исторического опыта России в решении проблем в области земельных отношений, изучении истории и современного состояния СтГАУ (ВК- 1);
- способностью осуществлять государственный кадастровый учет и регистрацию земельных участков, вести учетную документацию в соответствии с действующим законодательством (ВК-4);
- способностью использовать характеристики земельного участка для определения рыночной и кадастровой стоимости (ВК-5);
- 

**б) общекультурные (ОК)**

- способностью использовать приемы первой помощи, методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций (ОК-9).

**в) общепрофессиональными (ОПК):**

- способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-1);
- способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию (ОПК-2);
- способностью использовать знания современных технологий

проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3);

**г) профессиональными (ПК):**

- способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС) (ПК-8);

- способностью использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК-9);

- способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);

- способностью использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11);

- способностью использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12).

**Знания, умения и навыки, получаемые в процессе прохождения практики**

**Знания:**

- практические и теоретические навыки в области землеустройства и кадастра на основе современного состояния науки и образования, исследование исторического опыта России в решении проблем в области земельных отношений, изучении истории и современного состояния СтГАУ (ВК-1);

- государственного кадастрового учета и регистрацию земельных участков, вести учетную документацию в соответствии с действующим законодательством (ВК-4);

- характеристик земельного участка для определения рыночной и кадастровой стоимости (ВК-5);

- в области поиска, хранения, обработки и анализа информации (ОПК-1);

- первой помощи, методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций (ОК-9);

- в области поиска, хранения, обработки и анализа информации (ОПК-1);

- знания в области рационального использования земельных ресурсов(ОПК-2);

- знаниями в области современных технологий проектных, кадастровых и других работ (ОПК-3);

- современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС) (ПК-8);

- о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК-9);

- знаниями в области современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);

- современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11);

- современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12).

**Умения:**

- применять практические и теоретические навыки в области

землеустройства и кадастра на основе современного состояния науки и образования, исследование исторического опыта России в решении проблем в области земельных отношений, изучении истории и современного состояния СтГАУ (ВК-1);

- применять данные государственного кадастрового учета и регистрацию земельных участков, вести учетную документацию в соответствии с действующим законодательством (ВК-4);

- определять рыночную и кадастровую стоимость земельных участков (ВК-5);

- в области оказания первой помощи, методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций (ОК-9);

- анализировать информацию из различных источников и баз данных (ОПК-1);

- применять на практике определение рационального использования земельных ресурсов (ОПК-2);

- подбирать методы в области современных технологий проектных, кадастровых и других работ (ОПК-3);

- изучать современные технологии сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС) (ПК-8);

- использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК-9);

- изучать современные технологии при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);

- использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11);

- использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12).

#### **Навыки:**

- навыками в практические и теоретические навыки в области землеустройства и кадастра на основе современного состояния науки и образования, исследование исторического опыта России в решении проблем в области земельных отношений, изучении истории и современного состояния СтГАУ (ВК-1);

- владеть умением оказывать первую помощь, методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций (ОК-9);

- практическими навыками в общей осуществлении поиска, хранения, обработки и анализа информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-1);

- навыками разработки земельных ресурсов для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию (ОПК-2);

- решать стандартные задачи при помощи современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3);

- практическими навыками в использовании современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС) (ПК-8);

- практическими навыками о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК-9);
- навыками современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);
- практическими навыками современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11);
- практическими навыками современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12).

**Краткая характеристика практики**

Этапы производственной практики по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности:

1. Подготовительный;
2. Ознакомительно-аналитический;
3. Проектный;
4. Отчетный.

**Форма отчетности по практике**

Дневник, отчет о прохождении практики

**Форма контроля**

Очная форма обучения:  
семестр 6,7 – зачет с оценкой.

**Автор:**

доцент кафедры землеустройства и кадастра, к. с.-х. н. В.А. Стукало

**Аннотация преддипломная практика**  
по подготовке бакалавра программы прикладного бакалавриата  
по направлению подготовки

**21.03.02**

**Землеустройство и кадастры**

шифр

направление подготовки

**«Оценка и мониторинг земель»**

профиль

**Форма обучения – очная.**

**Вид практики:** производственная.

**Тип практики:** преддипломная.

**Способ проведения практики:** стационарная – работа в лаборатории.

**Форма проведения практики:** дискретно – путем выделения в календарном учебном графике непрерывного периода учебного времени для проведения практики.

**Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 3 з.е., 108 час.**

**Программой практики предусмотрены следующие виды занятий:**

Очная форма обучения: лекции – 2 ч., самостоятельная работа – 106 ч.

**Цель проведения практики**

закрепление и расширение знаний полученных при освоении теоретического курса, формирование навыков творческого профессионального мышления путем овладения научными методами исследования, методами анализа эмпирических данных, формирования аналитической и производственной деятельности, обобщение полученных результатов, формулирование выводов и практических рекомендаций на основе результатов исследований с использованием современных методов обработки и интерпретации землеустроительной и кадастровой информации, выполнение выпускной квалификационной работы, непосредственного связанного с темой бакалаврской работы.

**Место практики в структуре ОП ВО**

Преддипломная практика относится к блоку Б2. «Практика» и является обязательной.

Преддипломная практика относится к вариативной части блока учебного плана (Б2.В.04 (Пд))

**Компетенции, формируемые в результате прохождения практики**

**а) внутривузовские (ВК):**

- способностью формировать практические и теоретические навыки в области землеустройства и кадастра на основе современного состояния науки и образования, исследование исторического опыта России в решении проблем в области земельных отношений, изучении истории и современного состояния СтГАУ (ВК- 1);

- способностью применять различные подходы для определение рыночной стоимости объекта недвижимости и составлять на основе расчетов отчет об оценке (ВК- 4);

- способностью использовать характеристики земельного участка для определения рыночной и

кадастровой стоимости (ВК- 5);

- способностью проводить кадастровую оценку недвижимости для расчета налогов (ВК- 6);
- способностью определять восстановительную, ликвидационную, инвестиционную стоимость объекта недвижимости (ВК- 7).

**б) общепрофессиональными (ОПК):**

- способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию (ОПК-2);
- способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3).

**в) профессиональных (ПК):**

- способностью использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК-9);
- способностью использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11).

**Знания, умения и навыки, получаемые в процессе прохождения практики**

В результате прохождения практики обучающийся должен получить:

**Знания:**

- практические и теоретические навыки в области землеустройства и кадастра на основе современного состояния науки и образования, исследование исторического опыта России в решении проблем в области земельных отношений, изучении истории и современного состояния СтГАУ (ВК-1);
- о различных подходах определения рыночной стоимости объектов недвижимости (ВК- 4);
- характеристик земельного участка для определения рыночной и кадастровой стоимости (ВК- 5);
- кадастровой оценки недвижимости (ВК- 6);
- знания о восстановительной, ликвидационной, инвестиционной стоимости объекта недвижимости (ВК- 7).
- в области поиска, хранения, обработки и анализа информации (ОПК-1);
- знания в области рационального использования земельных ресурсов(ОПК-2);
- в области современных технологий проектных, кадастровых и других работ (ОПК-3);
- знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК-9);
- современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11).

#### **Умения:**

- применять практические и теоретические навыки в области землеустройства и кадастра на основе современного состояния науки и образования, исследование исторического опыта России в решении проблем в области земельных отношений, изучении истории и современного состояния СтГАУ (ВК-1);
- а) внутривузовские (ВК):
  - применять различные подходы для определения рыночной стоимости объекта недвижимости и составлять на основе расчетов отчет об оценке (ВК- 4);
  - использовать характеристики земельного участка для определения рыночной и кадастровой стоимости (ВК-5);
  - проводить кадастровую оценку недвижимости для расчета налогов (ВК- 6);
  - определять восстановительную, ликвидационную, инвестиционную стоимость объекта недвижимости (ВК- 7).
  - применять на практике определение рационального использования земельных ресурсов (ОПК-2);
  - подбирать методы в области современных технологий проектных, кадастровых и других работ (ОПК-3);
  - использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК-9);
  - использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11).

#### **Навыки:**

- в области землеустройства и кадастра на основе современного состояния науки и образования, исследование исторического опыта России в решении проблем в области земельных отношений, изучении истории и современного состояния СтГАУ (ВК-1);
- определения рыночной стоимости объекта недвижимости и составление на основе расчетов отчета об оценке (ВК- 4);
- навыками использования характеристик земельного участка для определения рыночной и кадастровой стоимости (ВК- 5);
- навыками проведения кадастровой оценки недвижимости для расчета налогов (ВК- 6);
- определения восстановительной, ликвидационной, инвестиционной стоимости объекта недвижимости (ВК- 7).
- навыками разработки земельных ресурсов для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию (ОПК-2);
- решать стандартные задачи при помощи современных технологий проектных, кадастровых и других работ,

связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3);  
- использования знаний о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК-9);  
- использований знаний современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11).

<b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Организация практики</li><li>2. Подготовительный этап</li><li>3. Научно-производственный (экспериментальный, исследовательский этап)</li><li>4. Обработка и анализ полученной информации</li><li>5. Подготовка отчёта по практике</li></ol>
<b>Форма контроля</b>	Очная форма обучения: 8 семестр – зачет с оценкой
<b>Автор:</b>	доцент кафедры землеустройства и кадастра, к. с.-х. н. В.А.Стукало